

Số: 131/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 31 tháng 12 năm 2021

V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

## THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại liên hệ: 0988.345.141.

**2. Tên, tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 914, tờ bản đồ số 04, diện tích 77m<sup>2</sup>, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 695464, sổ vào sổ CH00290 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 27/12/2017, đứng tên ông Đồng Văn Hiến, sinh năm: 1971 và bà Nguyễn Thị Tươi, sinh năm: 1975, địa chỉ thửa đất: Thôn Minh Thịnh, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà ở 02 tầng xây dựng kiên cố, kết cấu nhà khung cột chịu lực, tường xây gạch tiêu chuẩn, mái bê tông cốt thép.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 1.321.000.000đ (Một tỷ, ba trăm hai mươi một triệu đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Kể từ ngày đăng thông báo đến trước 16 giờ 30 phút ngày 05/01/2022 nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Nếu quá thời hạn trên không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử;
- Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Xuân Trường**